

**В СООТВЕТСТВИИ С ПОСТАНОВЛЕНИЕМ МЭРА О НАЧАЛЕ ОТОПИТЕЛЬНОГО ПЕРИОДА 2014/2015 ГОДОВ С 22 СЕНТЯБРЯ МП Г. ОМСКА «ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» ПРИСТУПИЛО К ПОДАЧЕ ТЕПЛА.**

На 1 октября предприятие обеспечило подключение к централизованному теплоснабжению 100% потребителей от сетей предприятия.

## КАЧЕСТВЕННЫЙ РЕМОНТ

Этому способствовала в первую очередь, качественно проведённая ремонтная кампания. Предприятие своевременно завершило все запланированные мероприятия по ремонту оборудования котельных, ЦТП и замене изношенных тепловых сетей. Для определения степени надёжности участков трубопроводов были проведены гидравлические испытания на 100% эксплуатируемых сетей, по резуль-



*Котельная в Степном построена в рекордные сроки.*

татам которых был скорректирован план ремонта.

В числе наиболее ответственных и технически сложных объектов при подготовке к отопительному периоду 2014/2015 годов можно отметить строительство модульной газовой котельной п. Степной, оптимизация схемы теплоснабжения объектов луча

«Оранжея» ТЭЦ-5, реконструкция ЦТП-689, капитальный ремонт котлов на котельных 4-я Северная, 180, К.Заслонова, 2, 19 Марьяновская, 40/1, п. Загородный.

Специалистами предприятия сделано всё для того, чтобы запуск тепла завершился своевременно и в минимальные сроки. При

проведении ремонтных работ на теплоэнергетическом оборудовании акцент делался не только на обеспечении надёжности, но и на соблюдении технологической безопасности в отопительный период.

## ПАСПОРТ ЕСТЬ!

Комиссией, утверждённой постановлением администрации города Омска от 19.07.2013, проведена проверка готовности к отопительному периоду МП г. Омска «Тепловая компания». По результатам проверки 15 октября 2014 года предприятию выдан паспорт готовности к отопительному периоду 2014/2015 годов.

**Марина НЕУПОКОВА**

Фото Александры ГОРБУНОВОЙ



**Потребители должны понимать, что утверждение тарифов - прерогатива РЭК, тарифы должны покрывать те затраты, которые несёт предприятие в части обеспечения производства топливом и энергоресурсами, зарплаты работникам, и т. д.**

При утверждении тарифов на тепловую энергию учитываются будущие затраты на проведение текущего и капитального ремонта оборудования. Поэтому при выполнении необходимого объёма работ, позволяющего обеспечивать бесперебойное и надежное теплоснабжение потребите-

## Долги растут

лей в осенне-зимний период, ресурсоснабжающая организация рассчитывает вовремя получить денежные средства за поставленную тепловую энергию.

Но, к сожалению, оплата производится несвоевременно и на сегодняшний день суммарный долг только населения превышает 280 млн рублей.

- Некоторые физические лица копили долги в течение нескольких лет, и на сегодняшний день должны предприятию за поставленный ресурс более чем 100 тыс. руб. С этой категорией граждан мы вынуждены судиться и опять нести убытки: госпошлина, судебные издержки, и т. д. Проблема неплатежей была, есть и остаётся, причём зачастую причиной становится правовой нигилизм потребителей, - поясняет **Александр ГОРМАШ, заместитель директора по сбыту МП г. Омска «Тепловая компания».** - Естественно, расту-

щие задолженности потребителей увеличивают финансовые затраты компании, потому что для подготовки оборудования и производственных объектов к работе в осенне-зимний период приходится брать кредиты. Собственники жилья должны, в конце концов, понять, что вместе с правами на свою собственность они приобретают и обязанности. Одного без другого не бывает.

Ежегодно растёт количество должников, что вынудило предприятие организовать работу специализированного подразделения для претензионно-исковой работы, сотрудники которого занимаются фискальной деятельностью по истребованию средств с должников.

- Платёжный период - два месяца. На третий мы уже

обязаны известить должника и направить иск в суд. Ежемесячно направляется 425 исковых заявлений в суды и 170 претензий абонентам. По состоявшимся судебным решениям начинается наша совместная работа со службой судебных приставов, - рассказывает Александр Николаевич.

Кроме того, мы организовали работу по направлению претензий гражданам в досудебном порядке. Эффективность этого метода на сегодняшний день пока 20% - 25%. Определённая категория граждан откликается и гасит долги в полном объёме, либо рассматриваются приемлемые варианты рассрочки платежей.

В целях обеспечения надёжного и качественного теплоснабжения призываем всех потребителей своевременно производить оплату за поставленные коммунальные услуги.



**«ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ»**  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ г. ОМСКА